

Brunata

BRUNATA PAMETNA ZGRADBA

– preprost način zavarovanja vašega doma pred škodo

**NOTRANJA KLIMA | IZTEKANJE VODE
IZTEKANJE IZ WC KOTLIČKA | ZAZNAVANJE DIMA**



Ali vam tovrstne težave ponoči ne pustijo spati?

“Koliko skrite škode nastaja v tem trenutku?”

Iztekanje vode, vlaga, puščajoči WC kotlički in nedelujoči detektorji dima lahko hitro obremenijo proračun za vzdrževanje, če se težav ne lotimo pravočasno.

“Koliko časa bom moral porabiti za obisk in preverjanje stavb?”

Spremljanje stanja vaših stavb je lahko časovno zahtevno opravilo, še posebej, če upravljate večje število nepremičnin.

“Kako varno za prebivalce je živeti v mojih nepremičninah?”

Skrite poškodbe in vlaga, slabi klimatski pogoji v prostorih in okvarjeni detektorji dima lahko predstavljajo tveganje za zdravje in varnost prebivalcev v vaših objektih.

“Ali je upravljanje moje nepremičnine skladno s trenutnimi trajnostnimi trendi?”

Standardi za trajnostno upravljanje nepremičnin so nenehno dvigujejo, kar vodi do novih izzivov za upravnike nepremičnin.

Prehitite težave z uporabo storitev Brunata Pametna Stavba

Brunata Pametna Stavba je skupek storitev nadzora zgradbe, s katerimi lahko poskrbite za zdravje svojih nepremičnin in varnost svojih stanovalcev

Vaša naročnina na Brunata Pametna Zgradba vključuje vse od senzorjev, njihove montaže in vzdrževanja, do dostopa do spletne platforme Brunata Online, na kateri so vam na voljo različni pregledi stanja vaših stavb in e-poštna opozorila.

To vam omogoča, da boste zlahka zaznali nastajajoče težave v vaših stavbah, ne da bi vam bilo treba skrbeti za dodatne stroške, ki bi jih težave povzročile.

Več informacij o naročnini in ceni najdete na [brunata.com/si/smartbuilding](https://www.brunata.com/si/smartbuilding)

Izberite eno od teh štirih storitev nadzora, da bi rešitev prilagodili vašim potrebam in potrebam vaše nepremičnine.

NADZOR NOTRANJIH KLIMATSKIH POGOJEV

Senzorji notranje klime beležijo temperaturo in zračno vlago v prostoru, da bi preprečili nastanek plesni. Če je v prostoru v daljšem časovnem obdobju prehladno ali preveč vlažno, vas o tem opozorimo po e-pošti.

Neustrezna notranja klima lahko povzroči povečano kondenzacijo in rast plesni, ki lahko povzroči zdravstvene težave za stanovalce. Če se težava pojavlja dlje časa, bo na koncu potrebna draga prenova in začasna izselitev stanovalcev.

Ali ste vedeli ...?

Štiričlanska družina dnevno odda približno 8 litrov vlage.

Vir: Danski tehnološki inštitut

NADZOR IZTEKANJA VODE

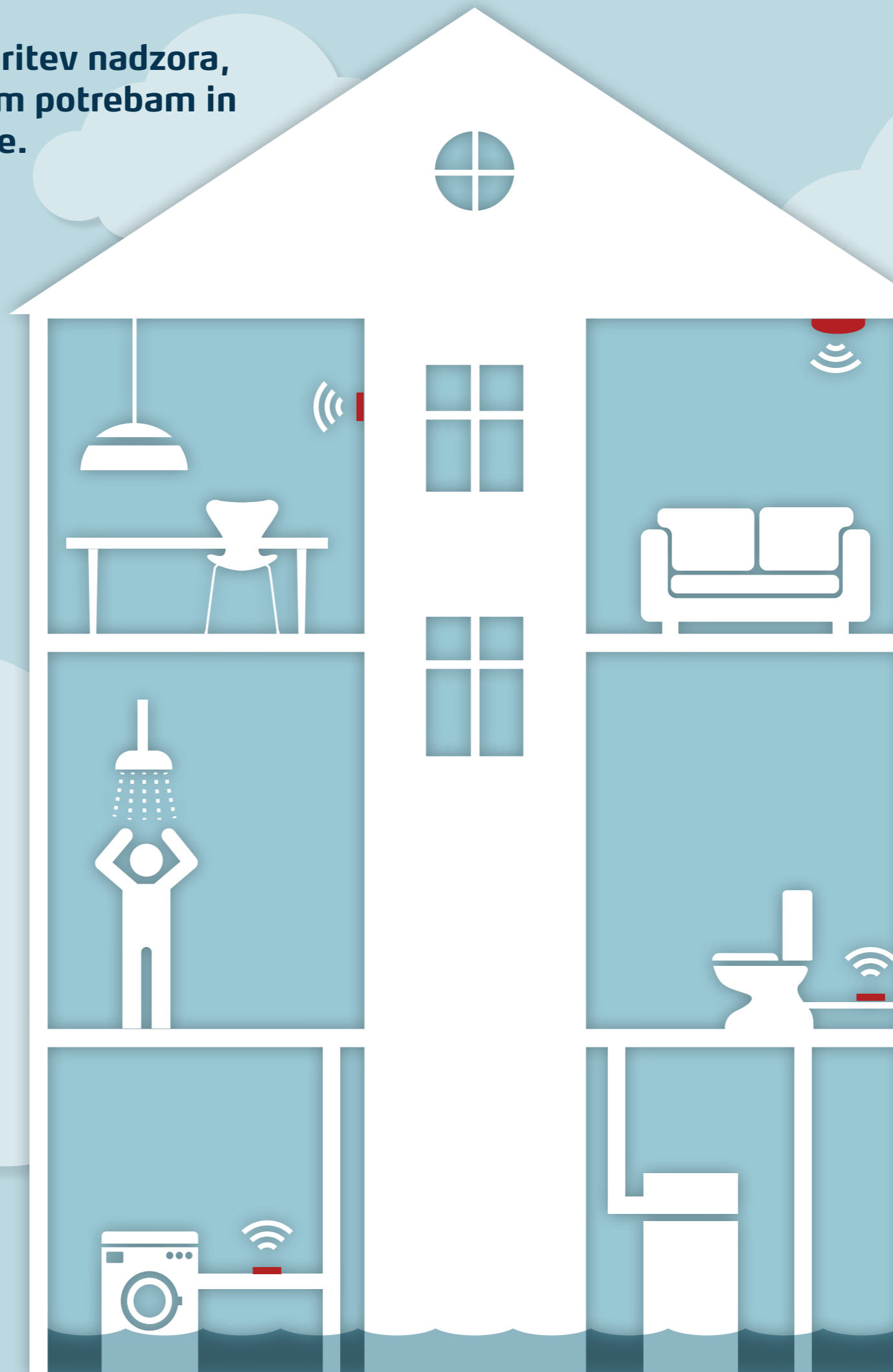
Senzor iztekanja vode zaznava neposreden stik vode, hkrati pa meri tudi relativno vlažnost zraka ter v primeru nepravilnosti opozori skrbnika. Uporaba je praktična v redko obiskanih prostorih, kot so kleti ali tehnični prostori ali v bližini skritih cevi.

Ne le, da se zaradi puščanja porabijo velike količine vode. Izlivi vode lahko povzročijo tudi obsežno strukturno škodo, katere popravilo je zamudno in drago.

Ali ste vedeli ...?

Iz luknjice v premeru velikosti šivanke lahko v samo 24 urah izteče do 70 litrov vode, kar je enakovredno majhni kopalni kadi.

Vir: Danska agencija za energijo



NADZOR DETEKTORJEV DIMA

Poleg opozarjanja stanovalcev na dim z zvočnim signalom, inteligentni detektor dima omogoča, da na daljavo nadzirate njegovo delovanje.

Če je detektor dima v okvari ali če mu zmanjkuje energije baterije, vas lahko o tem obvesti po elektronski pošti.

Ali ste vedeli ...?

Popolnoma delujoč detektor dima več kot podvoji možnosti, da prebivalci preživijo požar.

Vir: Københavnska služba za nujne primere

NADZOR NAD IZTEKANJEM VODE IZ WC KOTLIČKA

Senzor iztekanja vode iz WC kotlička nadzoruje dovod vode v straniščno školjko. Če je zaznan stalen pretok vode v cevi, prejmete obvestilo po e-pošti.

S senzorjem iztekanja vode iz WC kotlička lahko pomagata stanovalcem, da nadzorujejo porabo vode in hkrati izboljšata splošno trajnost vaše stavbe.

Ali ste vedeli ...?

Iz puščajočega WC kotlička lahko v 24 urah izteče do 1100 litrov vode. To je enakovredno desetim standardnim kopalnim kadem.

Vir: Danska agencija za energijo

Kako deluje Brunatina storitev Pametna Zgradba?

Brunatina storitev Pametna Zgradba združuje inteligentne senzorje, vzdrževalne storitve in spletno platformo, ki skupaj omogočajo vpogled v stanje vaših objektov.

Ko so senzorji nameščeni, se podatki prenašajo preko našega LoRaWAN® omrežja ter vizualizirajo v Brunata Online platformi.

Brunatina storitev Pametna Zgradba je sestavljena iz treh komponent



Inteligentni senzorji

Inteligentni senzorji zaznajo pojav težav, kot na primer puščanje vode in vlago ali pa okvarjene detektorje dima in puščajoče WC kotličke. Senzorji pošljejo podatke neposredno v portal Brunata Online.



Pregled podatkov v portalu Brunata Online

Pridobite pregled nad podatki svojih stavb v obliki grafov in diagramov ter bodite opozorjeni o kakršnih koli težavah preden te postanejo resnejše. Stopnje alarma lahko prilagajate, izberete pa lahko tudi, če želite v primeru določenega dogodka prejeti opozorilo preko e-pošte.



Zagotovljena podpora

Senzorje namestijo in vzdržujejo izkušeni Brunatini tehniki, zato vam ni potrebno skrbeti glede namestitve ali izrabljenih baterij.

Vse na enem mestu

Brunata Online je spletna platforma za upravnike, kjer na pregleden in strnjen način lahko pridobite vpogled v merilnike porabe. Poleg tega platforma vsebuje orodja za optimizacijo porabe energije s pomočjo nastavitve različnih alarmov in poročil.

Preberite več o Brunata Online na brunata.com/si/brunataonline



Primer dobre prakse

Nadzor nad iztekanjem vode preprečil škodo na objektu in visoke stroške prenove

V stanovanjskem objektu "House of Generations" na Danskem so se odločili za naložbo v Brunatino storitev za nadzor nad iztekanjem vode, potem ko so zaradi predhodnega izliva vode izkusili, kako veliko škodo lahko povzročijo izlivi vode.

Le šest mesecev po namestitvi so senzorji zaznali večje iztekanje. Tako se je lahko upravnik objekta hitro odzval, da so se izognili ponovni večji škodi.

// Naša naložba v Brunatino storitev Pametna Zgradba se je že obrestovala. Takšno iztekanje vode, kot smo ga doživeli bi zlahka povzročilo veliko škodo, če ga ne bi pravočasno odkrili. Prav tako imamo večji občutek varnosti, saj zdaj vemo, da tehnologija deluje in nas opozori na morebitne težave, ki jih moramo odpraviti. //

Bjarne Eis, tehnični koordinator v podjetju The House of Generations

Brunata

Inovativne rešitve, ki temeljijo na tradiciji

Brunata je eno najbolj inovativnih evropskih podjetij na področju merjenja porabe in obračunavanja.

Z več kot stoletnimi izkušnjami na področju optimizacije porabe energije v stanovanjskih objektih, ustvarjamo podlago za pametna mesta prihodnosti, kjer imata trajnostna poraba virov in kakovost življenja najvišjo prednost.

Tukaj smo, da pomagamo

Za več informacij o storitvah Brunata Pametna Zgradba se obrnite na našo izkušeno prodajno ekipo na telefonski številki 01 565 77 90 ali nas kontaktirajte prek spletne strani [brunata.com/si/smartbuilding](https://www.brunata.com/si/smartbuilding)